

**Сообщение выплате дохода по инвестиционным паям  
Закрытого Паевого Инвестиционного Фонда Недвижимости  
«МАРТ РИЭЛТИ»**

Акционерное общество «Центральная трастовая компания» (лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами за № 21-000-1-00575 выдана ФСФР России 17.07.2008 г. без ограничения срока действия) сообщает, что по состоянию на 31.07.2023 г.:

- сумма дохода, подлежащая распределению среди владельцев инвестиционных паев Закрытого Паевого Инвестиционного Фонда Недвижимости «МАРТ РИЭЛТИ» (правила доверительного управления за № 2173-94174002 зарегистрированы ФСФР России 26.07.2011 г.): 0,00 руб.
- сумма дохода по одному инвестиционному паю Закрытого Паевого Инвестиционного Фонда Недвижимости «МАРТ РИЭЛТИ» (правила доверительного управления за № 2173-94174002 зарегистрированы ФСФР России 26.07.2011 г.), подлежащая выплате: 0,00 руб.

Таким образом обязательств по выплате дохода по инвестиционным паям Закрытого Паевого Инвестиционного Фонда Недвижимости «МАРТ РИЭЛТИ» по состоянию на 31.07.2023 г. у Акционерного общества «Центральная трастовая компания» не возникает.

09 августа 2023 года

*АО «Центротраст» (лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от 17.07.2008 г. № 21-000-1-00575, выданная Федеральной службой по финансовым рынкам без ограничения срока действия) с 02.07.2021 г. осуществляет доверительное управление Закрытым Паевым Инвестиционным Фондом Недвижимости «МАРТ РИЭЛТИ» (правила доверительного управления ЗПИФ недвижимости «МАРТ РИЭЛТИ» зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам за № 2173-94174002 от 26.07.2011 г.).*

***Стоимость инвестиционных паев ЗПИФ недвижимости «МАРТ РИЭЛТИ» может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходов в будущем, государство не гарантирует доходности инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный паю ЗПИФ недвижимости «МАРТ РИЭЛТИ», следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления ЗПИФ недвижимости «МАРТ РИЭЛТИ».***

*До приобретения инвестиционных паев ЗПИФ недвижимости «МАРТ РИЭЛТИ» ознакомиться с правилами доверительного управления ЗПИФ недвижимости «МАРТ РИЭЛТИ», а также получить иную информацию о ЗПИФ недвижимости «МАРТ РИЭЛТИ», подлежащую раскрытию и предоставлению в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и Указанием Банка России от 02.11.2020 г. № 5609-У, а также другими нормативными актами Банка России, можно по адресу: 115088, г. Москва, ул. 1-я Дубровская, дом 13А, стр. 2, офис 503, и по телефону: +7 (495) 640 12 40, а также на официальном сайте АО «Центротраст» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.centrotrust.ru.*